

## **FO.CU.S (FONDAZIONE CULTURE S.)**

Sede in P.ZZA MARCONI 1 - 47822 SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Codice Fiscale 02308610407 - Numero Rea RN 000000000000

P.I.: 02308610407

Capitale Sociale Euro 1.009.798 i.v.

Forma giuridica: Fondazioni

Settore di attività prevalente (ATECO): 591400

Società in liquidazione: no

Società con socio unico: no

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no

Appartenenza a un gruppo: no

### **Bilancio al 31-12-2014**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

**Stato Patrimoniale**

	31-12-2014	31-12-2013
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	34.189	31.493
Ammortamenti	31.792	31.193
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	2.397	300
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	2.792.761	2.789.873
Ammortamenti	597.617	563.603
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	2.195.144	2.226.270
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	2.197.541	2.226.570
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	1.156	739
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	38.607	39.495
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	38.607	39.495
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	47.420	40.661
Totale attivo circolante (C)	87.183	80.895
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	29.196	9.406
Totale attivo	2.313.920	2.316.871
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.009.798	1.009.798
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	695.665	718.869
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	83.968	83.968
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-

Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Varie altre riserve	(1)	0
Totale altre riserve	83.967	83.968
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(42.602)	(23.205)
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	(42.602)	(23.205)
Totale patrimonio netto	1.746.828	1.789.430
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	238.302	238.302
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	25.526	21.884
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	155.066	125.311
esigibili oltre l'esercizio successivo	115.418	130.474
Totale debiti	270.484	255.785
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	32.780	11.470
Totale passivo	2.313.920	2.316.871

**Conto Economico**

	31-12-2014	31-12-2013
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione:</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.368	36.533
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	290.276	305.928
altri	14.478	14.020
Totale altri ricavi e proventi	304.754	319.948
Totale valore della produzione	307.122	356.481
<b>B) Costi della produzione:</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.195	16.576
7) per servizi	238.470	267.260
8) per godimento di beni di terzi	366	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	43.393	43.892
b) oneri sociali	18.173	19.077
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.679	3.736
c) trattamento di fine rapporto	3.679	3.736
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	65.245	66.705
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	34.613	21.589
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	599	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	34.014	21.589
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	34.613	21.589
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(806)	25
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	649	968
Totale costi della produzione	341.732	373.123
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(34.610)</b>	<b>(16.642)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		

da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	442	31
Totale proventi diversi dai precedenti	442	31
Totale altri proventi finanziari	442	31
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	9.856	6.627
Totale interessi e altri oneri finanziari	9.856	6.627
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(9.414)	(6.596)
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:</b>		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
<b>E) Proventi e oneri straordinari:</b>		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
altri	1.771	42
Totale proventi	1.771	42
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
altri	349	9
Totale oneri	349	9
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	1.422	33
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)</b>	<b>(42.602)</b>	<b>(23.205)</b>
<b>22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	-	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-

---

proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
<b>23) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(42.602)</b>	<b>(23.205)</b>

## Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014

### **Nota Integrativa parte iniziale**

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale nella voce A.VII Altre riserve e quelli del conto economico, alternativamente, in E.20) Proventi straordinari o in E.21) Oneri straordinari;

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5.

### PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata).

## **Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

### **ATTIVITA' SVOLTA**

La fondazione ha per oggetto l'attività di promozione, organizzazione e gestione, sia in proprio che per conto terzi, di strutture per esercizi culturali e del tempo libero, con specifico riferimento all'esercizio di sale cinematografiche e teatrali, alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, di sale convegni, nonché di attività commerciali complementari. Attualmente tale attività è svolta attraverso la gestione del "Teatro Supercinema" che si è concretizzata quasi esclusivamente nella proiezione di films e nell'utilizzo delle sale a fini convegnistici e di manifestazioni sociali. L'Amministrazione Comunale,

con Delibera G.M. n° 33 del 20/04/2012, ha approvato il contratto di servizio tra il Comune di Santarcangelo di Romagna e la Fondazione FO.CU.S. (Fondazione Culture Santarcangelo), per la gestione delle attività e dei servizi culturali comunali e conseguentemente anche dei servizi resi dall'Istituto dei Musei Comunali e della Biblioteca Comunale oltre che del Teatro Supercinema.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

#### CRITERI DI FORMAZIONE

Il presente bilancio, redatto nella forma abbreviata, è conforme al dettaglio degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, come risulta dalla presente Nota Integrativa, compilata secondo quanto stabilito dall'art. 2427 del Codice Civile.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE

Articolo 2427, punto 1 C.C.

I criteri applicabili nelle valutazioni delle poste del bilancio dell'esercizio 2014 sono stati correttamente determinati sulla base dei principi di redazione indicati nell'art. 2423-bis C.C. e dei criteri di valutazione accolti dall'art. 2423 C.C. . La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo considerati e, non essendosi verificati nel corso dell'esercizio casi eccezionali, non si è reso necessario esperire deroghe alle disposizioni ai sensi dell'art. 2423, comma 4.

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI PER LE SPECIFICHE POSTE DI BILANCIO :**

##### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale, sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale. Le spese di trasformazione sono state imputate al conto economico con quote di ammortamento sistematico, ripartendone il costo originario nel periodo di cinque anni.

## IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali acquistate sul mercato sono state iscritte al costo storico di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, al netto degli ammortamenti. Sulle immobilizzazioni sono state effettuate rivalutazioni. Le manutenzioni e le riparazioni ordinarie sono state imputate ai costi d'esercizio, mentre quelle straordinarie e più in generale ogni spesa incrementativa che prolunga la vita dei cespiti sono state capitalizzate ai rispettivi cespiti alle quali si riferiscono. I criteri di ammortamento e le aliquote concretamente applicate, che soddisfano il criterio della prudenza e che seguono il piano di ammortamento stabilito non sono stati modificati rispetto ai precedenti esercizi. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, che abbiamo ritenuto ben rappresentato dai coefficienti di ammortamento previsti dal D.M. 31/12/1988 aggiornato con D.M. 17/11/1992, ridotti alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene e ridotti del 50% in caso di minor utilizzo del cespiti, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

<i>Fabbricati</i>	<b>1.50%</b>
<i>Impianti generici</i>	<b>5%</b>
<i>Impianti specifici</i>	<b>5%</b>
<i>Macchinari operatori</i>	<b>9.50%</b>
<i>Attrezzature</i>	<b>7.75%</b>
<i>Mobili e arredi</i>	<b>6%</b>
<i>Costruzioni leggere</i>	<b>5%</b>
<i>Impianti di condizionamento</i>	<b>7.50%</b>

## RIMANENZE DI MAGAZZINO

Si riferiscono esclusivamente alla gestione del Bar all'interno del Supercinema.

CREDITI (Art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

Sono iscritti in bilancio al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti.

## FONDO TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

## DEBITI

I debiti sono rilevati in bilancio al loro valore nominale, modificati in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

## FONDI RISCHI E ONERI

Nell'esercizio non sono stati stanziati accantonamenti per rischi e oneri di cui non erano determinabili alla fine dell'anno l'ammontare e la data sopravvenienza.

## RATEI E RISCOINTI ATTIVI E PASSIVI (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

## COSTI E RICAVI

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.



***Nota Integrativa Attivo******Immobilizzazioni immateriali******Movimenti delle immobilizzazioni immateriali***

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	18.471	-	13.022	31.493
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	18.471	-	12.722	31.193
Valore di bilancio	-	-	300	300
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	-	2.196	500	2.696
Ammortamento dell'esercizio	-	439	160	599
Totale variazioni	-	1.757	340	2.097
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Valore di bilancio	-	1.757	640	2.397

Le immobilizzazioni immateriali sono così costituite:

- costi di impianto	€ 18.470,83=
- oneri pluriennali	€ 13.522,14=
- Sito web museo	€ 2.196,00=

***Immobilizzazioni materiali******Movimenti delle immobilizzazioni materiali***

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
Costo	1.058.720	484.877	102.278	47.717	1.693.592
Rivalutazioni	1.266.433	-	-	-	1.266.433
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	230.881	377.261	91.579	34.034	733.755
Valore di bilancio	2.094.272	107.616	10.699	13.683	2.226.270

Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	2.888	-	-	2.888
Ammortamento dell'esercizio	13.240	17.980	1.567	1.227	34.014
<b>Totale variazioni</b>	<b>(13.240)</b>	<b>(15.092)</b>	<b>(1.567)</b>	<b>(1.227)</b>	<b>(31.126)</b>
Valore di fine esercizio					
Valore di bilancio	2.081.032	92.524	9.132	12.456	2.195.144

## Attivo circolante

### Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	738	418	1.156
<b>Totale rimanenze</b>	<b>739</b>	<b>418</b>	<b>1.156</b>

### Attivo circolante: crediti

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	Totale	
	NORD	
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	3.318	3.318
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	15.974	15.974
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	19.315	19.315
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>38.607</b>	<b>38.607</b>

### Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	40.661	6.759	47.420
Denaro e altri valori in cassa	1.132	205	1.337
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>40.661</b>	<b>6.964</b>	<b>47.420</b>

## Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	4.000	21.672	25.672
Altri risconti attivi	5.406	(1.882)	3.524
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>9.406</b>	<b>19.790</b>	<b>29.196</b>

## Informazioni sulle altre voci dell'attivo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Rimanenze</b>	739	417	1.156
<b>Crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	39.495	(888)	38.607
<b>Disponibilità liquide</b>	40.661	6.759	47.420
<b>Ratei e risconti attivi</b>	9.406	19.790	29.196

***Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto***

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

***Patrimonio netto***

Il Fondo di dotazione Ex art. 2500 Sept , pari ad Euro 1.009.798,11.

***Variazioni nelle voci di patrimonio netto***

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	1.009.798	-	-		1.009.798
Riserve di rivalutazione	718.869	-	23.204		695.665
<b>Altre riserve</b>					
Riserva straordinaria o facoltativa	83.968	-	-		83.968
Varie altre riserve	0	-	1		(1)
<b>Totale altre riserve</b>	83.968	-	1		83.967
Utile (perdita) dell'esercizio	(23.205)	23.205	-	(42.602)	(42.602)
<b>Totale patrimonio netto</b>	1.789.430	23.205	23.205	(42.602)	1.746.828

***Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto***

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per copertura perdite
Capitale	1.009.798	FONDO DI DOTAZIONE EX ART 2500 SEPT		-	-
Riserve di rivalutazione	695.665	RIVALUTAZIONE EX DL 185/08	A,B,C	695.665	96.398
<b>Altre riserve</b>					
Riserva straordinaria o facoltativa	83.968	RISERVA DI CAPITALE	A,B,C	83.968	-
Varie altre riserve	(1)			-	-

Totale altre riserve	83.967	-	-
<b>Totale</b>	<b>1.789.430</b>	<b>779.633</b>	<b>96.398</b>
Quota non distribuibile		779.633	

### ***Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato***

#### Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	21.884
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	3.642
<b>Totale variazioni</b>	<b>3.642</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>25.526</b>

### ***Debiti***

#### Suddivisione dei debiti per area geografica

	Area geografica	Totale debiti
	NORD	270.484
<b>Totale</b>		<b>270.484</b>

#### Finanziamenti effettuati da soci della società

	Quota in scadenza
	8.646
<b>Totale</b>	<b>8.646</b>

### ***Ratei e risconti passivi***

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	9.970	3.760	13.730
Altri risconti passivi	1.500	17.550	19.050
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>11.470</b>	<b>21.310</b>	<b>32.780</b>

### ***Informazioni sulle altre voci del passivo***

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti	255.785	14.699	270.484
Ratei e risconti passivi	11.470	21.310	32.780

### ***Nota Integrativa parte finale***

**ALTRE INFORMAZIONI:****ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO :**

Ai sensi dell'art. 2428 comma II numero 1 si dà atto che nel 2014 non sono state intraprese attività di sviluppo e ricerca.

**RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE :**

Ai sensi dell'art. 2427 cc punto 5 comma II nel corso dell'esercizio non esistono partecipazioni, possedute direttamente o per tramite di società fiduciarie o per interposta persona in imprese controllate e collegate.

**PARTECIPAZIONI CHE COMPORTANO UNA RESPONSABILITA' ILLIMITATA (art. 2361 c.c. Punto 2)**

Si precisa che la società non ha partecipazioni che comportano responsabilità illimitata.

**CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AD ANNI CINQUE, IMPEGNI E GARANZIE (art. 2427 c.c. Punto 6 e 9)**

Si precisa che la società, in data 20 aprile 2007, ha contratto un mutuo ipotecario di euro 160.000,00 con la Banca di Credito Cooperativo Valmarecchia filiale di Santarcangelo di R ed uno chirografario contratto in data 25 gennaio 2011 di euro 20.000,00= .

**PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLANTI (Rif. Art. 2428 cc punto 3 e 4)**

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2428 cc punti 3), 4), si dichiara che la società non possiede partecipazioni in società controllanti direttamente o per tramite di società fiduciarie o per interposta persona e che nell'esercizio non ha comprato né venduto tali tipi di azioni o quote.

Pertanto la società è esonerata dalla redazione della relazione sulla gestione ai sensi del quarto comma dell'art. 2435-bis del Codice Civile.

**VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI (Rif. Art. 2427cc punto 6-bis)**

La società non è stata interessata da operazioni in valuta estera.

**OPERAZIONI CON OBBLIGO PER L'ACQUIRENTE DI RETROCESSIONE A TERMINE (Rif. Art. 2427 cc punto 6-ter)**

La società non è stata interessata da operazioni con obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

**ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO A VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE (Rif. Art. 2427 cc punto 8)**

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo.

**AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONI DIVERSI DAI DIVIDENDI (Rif. Art. 2427 cc punto 11)**

Voce C 15 del conto economico: nessuna evidenza.

**FISCALITA' DIFFERITA/ANTICIPATA:**

In seguito alla rivalutazione degli immobili con riconoscimento solo civilistico sono state stanziare imposte differite per € 238.302,00, nella misura del 31,40%, a riduzione della riserva di patrimonio netto intitolata al D.L. 185/2008.

**AMMINISTRATORI**

Si evidenzia che gli amministratori non percepiscono compensi e/o indennità alcuna.

**INFORMAZIONI SUGLI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA' (Rif. Artt. 2427 cc punto 19 / 2427-bis cc)**

La società non ha emesso alcun strumento finanziario.

**FINANZIAMENTI DEI SOCI (Rif. Art. 2427 cc punto 19-bis)**

La società ha ricevuto finanziamenti da parte dei soci per € 8.645,74=.

**PATRIMONI E FINANZIAMENTI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE (Rif. Art. 2427 cc punto 20 e 21)**

La società non è stata interessata dalle fattispecie in questione.

**OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA (Rif. Art. 2427 cc punto 22)**

La società non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

**INFORMAZIONI RELATIVE ALLE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE ISCRITTE AD UN VALORE SUPERIORE AL FAIR VALUE ( art. 2427-bis c.c. Punto 2)**

Si precisa che in bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro fair value.

**FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELLO ESERCIZIO:**

Ai sensi dell'articolo 2428, comma II, numero 5, dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di particolare importanza o rilievo che meritino di essere segnalati.

**INFORMATIVA AI SENSI DEL 2497 - bis cc.**

In ottemperanza all'art. 2497 - bis, comma 4, si segnala che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

**EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE :**

Nel corso dell'esercizio Fo.cu.s proseguirà nell'attività rivolta alla più ampia aggregazione delle tante istituzioni presenti sulla provincia di Rimini in ambito culturale, museale e di programmazione di eventi anche in collaborazione con partners privati, in particolar modo Dogville, per quanto riguarda la gestione della struttura del Supercinema, non trascurando altre forme di collaborazione legate a singoli eventi e a progetti continuativi, e Santarcangelo dei Teatri.

**CONSIDERAZIONI FINALI :**

Per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla Legge 72/1993 nonché delle successive leggi di rivalutazione dei beni, Vi segnaliamo che per i beni immobili alla data di chiusura dell'esercizio si sono effettuate rivalutazioni volontarie e/o di legge.

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Il risultato finale evidenzia una perdita pari ad € 42.602,75= dipesa unicamente dagli ammortamenti ed accantonamenti materiali ed immateriali, nonché dagli oneri finanziari sostenuti con riferimento a finanziamenti per investimenti. La gestione corrente senza le voci di cui sopra è in sostanziale pareggio.

Relativamente alla perdita di esercizio, l'organo amministrativo propone di coprirla utilizzando le riserve di rivalutazione.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2014 e la proposta di destinazione dell'utile copertura della perdita sopra indicata.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Santarcangelo di R. lì 30/04/15

Il Presidente del CdA  
(Tontini Eugenio)