

# FO.CU.S (FONDAZIONE CULTURE S.)

Codice fiscale 02308610407 – Partita iva 02308610407  
P.ZZA MARCONI 1 - 47822 SANTARCANGELO DI ROMAGNA RN  
Numero R.E.A.  
Registro Imprese di n. 02308610407  
Capitale Sociale €1.009.798,11 i.v.

## Nota integrativa abbreviata ex Art. 2435 bis C.C. al bilancio chiuso il 31/12/2011

**Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro**

Egregi Soci,

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2011 evidenzia una perdita pari a €71.197,87=, dovuta principalmente alle quote di ammortamento pari ad € 37.582,90= relative al fabbricato "Supercinema" ed agli impianti.

Il bilancio chiuso al 31.12.2011 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs 17.1.2003 n. 6, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali e, ove mancanti, con quelli dell'International Accounting Standards Board (IASB).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

## Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

### ATTIVITA' SVOLTA

La fondazione ha per oggetto l'attività di promozione, organizzazione e gestione, sia in proprio che per conto terzi, di strutture per esercizi culturali e del tempo libero, con specifico riferimento all'esercizio di sale cinematografiche e teatrali, alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, di sale convegni, nonché di attività commerciali complementari. Attualmente tale attività è svolta attraverso la gestione del "Teatro Supercinema" che si è concretizzata quasi esclusivamente nella proiezione di films e nell'utilizzo delle sale a fini convegnistici e di manifestazioni sociali. Inoltre nel 2011, attraverso specifiche convenzioni con istituzioni pubbliche alla fondazione sono state affidate alcune attività culturali connesse alle attività museali e bibliotecarie.

### CRITERI DI FORMAZIONE

Il presente bilancio, redatto nella forma abbreviata, è conforme al dettaglio degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, come risulta dalla presente Nota Integrativa, compilata secondo quanto stabilito dall'art. 2427 del Codice Civile.

### CRITERI DI VALUTAZIONE

Articolo 2427, punto 1 C.C.

I criteri applicabili nelle valutazioni delle poste del bilancio dell'esercizio 2011 sono stati correttamente determinati sulla base dei principi di redazione indicati nell'art. 2423-bis C.C. e dei criteri di valutazione accolti dall'art. 2423 C.C. . La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo considerati e, non essendosi verificati nel corso dell'esercizio casi eccezionali, non si è reso necessario esperire deroghe alle disposizioni ai sensi dell'art. 2423, comma 4.

### CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI PER LE SPECIFICHE POSTE DI BILANCIO :

#### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale, sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale. Le spese di trasformazione sono state imputate al conto economico con quote di ammortamento sistematico, ripartendone il costo originario nel periodo di cinque anni.

#### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali acquistate sul mercato sono state iscritte al costo storico di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, al netto degli ammortamenti. Sulle immobilizzazioni sono state effettuate rivalutazioni. Le manutenzioni e le riparazioni ordinarie sono state imputate ai costi d'esercizio, mentre quelle straordinarie e più in generale ogni spesa incrementativa che prolunga la vita dei cespiti sono state capitalizzate ai rispettivi cespiti alle quali si riferiscono. I criteri di ammortamento e le aliquote concretamente applicate, che soddisfano il criterio della prudenza e che seguono il piano di ammortamento stabilito non sono stati modificati rispetto ai

precedenti esercizi. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, che abbiamo ritenuto ben rappresentato dai coefficienti di ammortamento previsti dal D.M. 31/12/1988 aggiornato con D.M. 17/11/1992, ridotti alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene e ridotti del 50% in caso di minor utilizzo del cespite, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

<i>Fabbricati</i>	<b>1.50%</b>
<i>Impianti generici</i>	<b>5%</b>
<i>Impianti specifici</i>	<b>5%</b>
<i>Macchinari operatori</i>	<b>9.50%</b>
<i>Attrezzature</i>	<b>7.75%</b>
<i>Mobili e arredi</i>	<b>6%</b>
<i>Costruzioni leggere</i>	<b>5%</b>
<i>Impianti di condizionamento</i>	<b>7.50%</b>

#### RIMANENZE DI MAGAZZINO

Si riferiscono esclusivamente alla gestione del Bar e ammontano a euro 625,62.

#### CREDITI (Art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

Sono iscritti in bilancio al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti.

#### FONDO TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

#### DEBITI

I debiti sono rilevati in bilancio al loro valore nominale, modificati in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

#### FONDI RISCHI E ONERI

Nell'esercizio non sono stati stanziati accantonamenti per rischi e oneri di cui non erano determinabili alla fine dell'anno l'ammontare e la data sopravvenienza.

#### RATEI E RISCOINTI ATTIVI E PASSIVI (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

#### COSTI E RICAVI

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

**Sez.4 - ALTRE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE.****Sez.4 - ALTRE VOCI DELL'ATTIVO.**

Codice Bilancio	<b>B I 01</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Immobilizzazioni immateriali
Consistenza iniziale	31.193
Incrementi	0
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	31.193

Le immobilizzazioni immateriali sono così costituite:

- costi di impianto € 18.470,83=
- oneri pluriennali € 12.722,14=.

Codice Bilancio	<b>B I 02</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI -Fondo ammortamento immob. immateriali
Consistenza iniziale	28.842
Incrementi	2.351
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	31.193

Codice Bilancio	<b>B II 01</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	2.709.178
Incrementi	13.673
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	2.722.851

**Terreni e fabbricati**

Descrizione	Importo
Costo storico	1.058.720
Ammortamenti esercizi precedenti	(196.633)
Rivalutazione ex DL 185/08	1.266.433
<b>Saldo al 31/12/2010</b>	<b>2.128.520</b>
Acquisizione dell'esercizio	0
Ammortamenti dell'esercizio	(13.240)
<b>Saldo al 31/12/2011</b>	<b>2.115.280</b>

Trattasi dell'immobile di proprietà sociale ove viene svolta l'attività della nostra società.

**Impianti e macchinari**

Descrizione	Importo
Costo storico	417.531
Ammortamenti esercizi precedenti	(323.989)
Svalutazione esercizi precedenti	
<b>Saldo al 31/12/2010</b>	<b>93.551</b>
Acquisizione dell'esercizio	13.331
Ammortamenti dell'esercizio	(20.164)
<b>Saldo al 31/12/2011</b>	<b>86.718</b>

**Attrezzature industriali e commerciali**

Descrizione	Importo
Costo storico	102.278
Ammortamenti esercizi precedenti	(87.530)
<b>Saldo al 31/12/2010</b>	<b>14.748</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(1.567)
<b>Saldo al 31/12/2011</b>	<b>13.181</b>

**Altri beni**

Descrizione	Importo
Costo storico	34.369
Ammortamenti esercizi precedenti	(67.057)
<b>Saldo al 31/12/2010</b>	<b>1.561</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(261)
<b>Saldo al 31/12/2011</b>	<b>1.300</b>

Codice Bilancio	<b>B II 02</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI -Fondo ammortamento immob. materiali
Consistenza iniziale	470.809
Incrementi	35.232
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	506.041

Codice Bilancio	<b>B III 01 a</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE - Crediti esigibili entro l'esercizio successivo
Consistenza iniziale	1.809
Incrementi	115
Decrementi	40
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	1.884

Codice Bilancio	<b>C I</b>
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE RIMANENZE
Consistenza iniziale	265
Incrementi	626
Decrementi	265
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	626

Codice Bilancio	<b>C II 01</b>
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI Esigibili entro l'esercizio successivo
Consistenza iniziale	15.170
Incrementi	138.411
Decrementi	133.862
Arrotondamenti (+/-)	-1
Consistenza finale	19.718

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Per crediti tributari	14.115			10.487
Verso altri	5.603			5.299
	<b>19.718</b>			<b>19.718</b>

La voce crediti tributari, e' relativa al credito vantato nei confronti dell'erario per iva e anticipo TFR.

I crediti verso altri al 31/12/2011 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Clienti	5.603
Fatture da emettere	
	<b>5.603</b>

Codice Bilancio	C IV
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE DISPONIBILITA' LIQUIDE
Consistenza iniziale	103.726
Incrementi	286.282
Decrementi	331.768
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	58.240

Codice Bilancio	D
Descrizione	RATEI E RISCONTI
Consistenza iniziale	2.554
Incrementi	1.953
Decrementi	2.554
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	1.953

**Sez.4 - FONDI E T.F.R. -**

Codice Bilancio	B
Descrizione	FONDI PER RISCHI E ONERI
Consistenza iniziale	238.302
Aumenti	0
di cui formati nell'esercizio	0
Diminuzioni	0
di cui utilizzati	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	238.302

Trattasi dell'appostamento civilistico di un Fondo per imposte calcolato sul saldo attivo della rivalutazione relativa al Fabbricato. Viene conteggiato in via prudenziale secondo le aliquote per imposte attualmente previste dalle normative vigenti.

Codice Bilancio	C
Descrizione	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO
Consistenza iniziale	10.950
Aumenti	3.552
di cui formati nell'esercizio	3.552
Diminuzioni	0
di cui utilizzati	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	14.502

L'importo del fondo trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito al 31 dicembre 2011 nei confronti delle due dipendenti della società.

**Sez.4 - ALTRE VOCI DEL PASSIVO.**

Codice Bilancio	<b>D 01</b>	
Descrizione	DEBITI Esigibili entro l'esercizio successivo	
Consistenza iniziale		41.939
Incrementi		325.969
Decrementi		331.280
Arrotondamenti (+/-)		0
Consistenza finale		36.628

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso fornitori	11.021			11.021
Debiti per fatture da ricevere	8.460			8.460
Altri	17.147			17.147
	<b>36.628</b>			<b>36.628</b>

Codice Bilancio	<b>D 02</b>	
Descrizione	DEBITI Esigibili oltre l'esercizio successivo	
Consistenza iniziale		151.263
Incrementi		20.000
Decrementi		12.750
Arrotondamenti (+/-)		0
Consistenza finale		158.513

Trattasi di mutuo ipotecario n M01/000004820, con la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO VALMARECCHIA filiale di Santarcangelo di Romagna, per euro 133.243,16= di originari euro 160.000,00, mutuo chirografario con la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO VALMARECCHIA per €16.624,38= di originari €20.000,00 e di Prestiti infruttiferi per €8.645,74=.

Codice Bilancio	<b>E</b>	
Descrizione	RATEI E RISCONTI	
Consistenza iniziale		33.256
Incrementi		33.951
Decrementi		33.256
Arrotondamenti (+/-)		0
Consistenza finale		33.951

**Sez.4 - VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO.**

	<b>Capitale Sociale</b>	<b>Riserva di Capitale</b>	<b>Riserva di Capitale</b>
Codice Bilancio	<b>A I</b>	<b>A III</b>	<b>A V</b>
Descrizione	Capitale	Riserve di rivalutazione	Riserve statutarie
All'inizio dell'esercizio precedente	1.009.798	908.856	90.000
<b>Destinazione del risultato d'esercizio</b>			
Attribuzione di dividendi ( € ,0000 per azione)	0	0	0
Altre destinazioni	0	0	0
Altre variazioni			
	0	-56.139	-3.328
Risultato dell'esercizio precedente	0	0	0
<b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b>	<b>1.009.798</b>	<b>852.717</b>	<b>86.672</b>
<b>Destinazione del risultato d'esercizio</b>			
Attribuzione di dividendi ( € ,0000 per azione)	0	0	0
Altre destinazioni	0	0	0
Altre variazioni			
	0	-60.654	0
Risultato dell'esercizio corrente	0	0	0
<b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b>	<b>1.009.798</b>	<b>792.063</b>	<b>86.672</b>

	<b>Risultato d'esercizio</b>	
Codice Bilancio	<b>A IX a</b>	<b>TOTALI</b>
Descrizione	Utile (perdita) dell'esercizio	
All'inizio dell'esercizio precedente	-56.138	1.952.516
<b>Destinazione del risultato d'esercizio</b>		
Attribuzione di dividendi ( € ,0000 per azione)	0	0
Altre destinazioni	0	0
Altre variazioni		
	56.138	-3.329
Risultato dell'esercizio precedente	-60.654	-60.654
<b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b>	<b>-60.654</b>	<b>1.888.533</b>
<b>Destinazione del risultato d'esercizio</b>		
Attribuzione di dividendi ( € ,0000 per azione)	0	0
Altre destinazioni	0	0
Altre variazioni		
	60.654	0
Risultato dell'esercizio corrente	-71.198	-71.198
<b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b>	<b>-71.198</b>	<b>1.817.335</b>

**Sez.7Bis - VOCI DEL PATRIMONIO NETTO.**

	<b>Capitale Sociale</b>	<b>Riserva di Capitale</b>	<b>Riserva di Utili</b>
Codice Bilancio	<b>A I</b>	<b>A V</b>	<b>A III</b>
Descrizione	Capitale	Riserve statutarie	Riserve di rivalutazione
Valore da bilancio	1.009.798	86.672	792.063
Possibilità di utilizzazione <sup>1</sup>		A,B,C	A,B,C
Quota disponibile	0	86.672	792.063
Di cui quota non distribuibile	0	0	0
Di cui quota distribuibile	0	86.672	792.063
Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi			
Per copertura perdite	0	0	0
Per distribuzione ai soci	0	0	0
Per altre ragioni	0	0	0

<sup>1</sup> **LEGENDA**

A = per aumento di capitale  
 B = per copertura perdite  
 C = per distribuzione ai soci

	<b>Risultato d'esercizio</b>	
Codice Bilancio	<b>A IX a</b>	<b>TOTALI</b>
Descrizione	Utile (perdita) dell'esercizio	
Valore da bilancio	-71.198	1.817.335
Possibilità di utilizzazione <sup>1</sup>		
Quota disponibile	0	878.735
Di cui quota non distribuibile	0	0
Di cui quota distribuibile	0	878.735
Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi		
Per copertura perdite	0	0
Per distribuzione ai soci	0	0
Per altre ragioni	0	0

<sup>1</sup> **LEGENDA**

A = per aumento di capitale  
 B = per copertura perdite  
 C = per distribuzione ai soci

**CONCLUSIONI.****ALTRE INFORMAZIONI:****ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO :**

Ai sensi dell'art. 2428 comma II numero 1 si dà atto che nel 2011 non sono state intraprese attività di sviluppo e ricerca.

**RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE :**

Ai sensi dell'art. 2427 cc punto 5 comma II nel corso dell'esercizio non esistono partecipazioni, possedute direttamente o per tramite di società fiduciarie o per interposta persona in imprese controllate e collegate.

**PARTECIPAZIONI CHE COMPORTANO UNA RESPONSABILITA' ILLIMITATA (art. 2361 c.c. Punto 2)**

Si precisa che la società non ha partecipazioni che comportano responsabilità illimitata.

**CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AD ANNI CINQUE, IMPEGNI E GARANZIE (art. 2427 c.c. Punto 6 e 9)**

Si precisa che la società, in data 20 aprile 2007, ha contratto un mutuo ipotecario di euro 160.000,00 con la Banca di Credito Cooperativo Valmarecchia filiale di Santarcangelo di R., la società ha inoltre stipulato mutuo chirografario di durata 60 mesi con la Banca di Credito Cooperativo Valmarecchia in data 25/01/2011 per euro 20.000,00 per l'acquisto di uno schermo per il cinema.

**PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLANTI (Rif. Art. 2428 cc punto 3 e 4)**

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2428 cc punti 3), 4), si dichiara che la società non possiede partecipazioni in società controllanti direttamente o per tramite di società fiduciarie o per interposta persona e che nell'esercizio non ha comprato né venduto tali tipi di azioni o quote.

Pertanto la società è esonerata dalla redazione della relazione sulla gestione ai sensi del quarto comma dell'art. 2435-bis del Codice Civile.

**VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI (Rif. Art. 2427cc punto 6-bis)**

La società non è stata interessata da operazioni in valuta estera.

**OPERAZIONI CON OBBLIGO PER L'ACQUIRENTE DI RETROCESSIONE A TERMINE (Rif. Art. 2427 cc punto 6-ter)**

La società non è stata interessata da operazioni con obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

**ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO A VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE (Rif. Art. 2427 cc punto 8)**

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo.

**AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONI DIVERSI DAI DIVIDENDI (Rif. Art. 2427 cc punto 11)**

Voce C 15 del conto economico: nessuna evidenza.

**FISCALITA' DIFFERITA/ANTICIPATA:**

In seguito alla rivalutazione degli immobili con riconoscimento solo civilistico sono state stanziate imposte differite per €238.302,00, nella misura del 31,40%, a riduzione della riserva di patrimonio netto intitolata al D.L. 185/2008.

**INFORMAZIONI SUGLI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA' (Rif. Artt. 2427 cc punto 19 / 2427-bis cc)**

La società non ha emesso alcun strumento finanziario.

**FINANZIAMENTI DEI SOCI (Rif. Art. 2427 cc punto 19-bis)**

La società ha ricevuto finanziamenti da parte dei soci per €8.645,74=.

**PATRIMONI E FINANZIAMENTI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE (Rif. Art. 2427 cc punto 20 e 21)**

La società non è stata interessata dalle fattispecie in questione.

**OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA (Rif. Art. 2427 cc punto 22)**

La società non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE ISCRITTE AD UN VALORE SUPERIORE AL FAIR VALUE ( art. 2427-bis c.c. Punto 2)

Si precisa che in bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro fair value.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELLO ESERCIZIO:

Ai sensi dell'articolo 2428, comma II, numero 5, dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di particolare importanza o rilievo che meritino di essere segnalati.

INFORMATIVA AI SENSI DEL 2497 – bis cc.

In ottemperanza all'art. 2497 – bis, comma 4, si segnala che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

CONSIDERAZIONI FINALI :

Per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla Legge 72/1993 nonché delle successive leggi di rivalutazione dei beni, Vi segnaliamo che per i beni immobili alla data di chiusura dell'esercizio si sono effettuate rivalutazioni volontarie e/o di legge.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO :

Gli Amministratori propongono di approvare il bilancio e di coprire la perdita d'esercizio con le riserve disponibili.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dello esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Santarcangelo di Romagna lì, 24/05/2012

Gli Amministratori